

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)

附錄五  
上市申請表格  
F 表格  
GEM  
公司資料報表

檔案編號: \_\_\_\_\_

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本資料報表的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本資料報表全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

公司名稱：[Pacific Legend Group Limited](#)

證券代號（普通股）：[8547](#)

本資料報表列載若干有關上述在香港聯合交易所有限公司（「交易所」）GEM上市的公司（「該公司」）的資料。該等資料乃遵照香港聯合交易所有限公司《GEM證券上市規則》（「《GEM上市規則》」）的規定而提供，旨在向公眾提供有關該公司的資料。該等資料將會在互聯網的GEM網頁展示。本資料報表不應視作有關該公司及／或其證券的完整資料概要。

本報表的資料乃於 2024年2月29日 更新。

## A. 一般資料

註冊成立地點：[開曼群島](#)

在 GEM 首次上市日期：[2018年7月18日](#)

保薦人名稱：[實德新源資本有限公司](#)

董事姓名 ( 請列明董事的身  
份 - 執行、非執行或獨立非  
執行 ) :

**執行董事 :**

John Warren McLennan 先生  
徐曉蘭女士  
黃詠雯女士

**獨立非執行董事 :**

蘇偉成先生  
李光明先生  
李豐麟先生  
黃瑞熾先生  
陳健新先生

---

主要股東（定義見《GEM上市規則》第1.01條）的姓名／名稱及其各自於該公司的普通股及其他證券的權益：

| 姓名／名稱<br>所持股份                     | 身份／<br>權益性質                        | 數目（附註1）           | 持股百分比<br>（附註7） |
|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------|----------------|
| Double Lions Limited              | 實益權益                               | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| John Warren McLennan 先生           | 受控法團權益及與其他人士共同持有的權益（附註2）           | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| Jennifer Carver McLennan 女士       | 配偶權益（附註3）                          | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| Tracy-Ann Fitzpatrick 女士          | 受控法團權益及與其他人士共同持有的權益（附註2）           | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| David Frances Bulbeck 先生          | 配偶權益（附註4）                          | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| Alison Siobhan Bailey 女士          | 受控法團權益、與其他人士共同持有的權益（附註2）及配偶權益（附註5） | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| James Seymour Dickson Leach 先生    | 受控法團權益、與其他人士共同持有的權益（附註2）及配偶權益（附註5） | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| John Martin Rinderknecht 先生       | 受控法團權益及與其他人士共同持有的權益（附註2）           | 41,450,000<br>(L) | 19.50%         |
| 張偉強先生                             | 實益權益                               | 10,700,000<br>(L) | 5.03%          |
| Century Great Investments Limited | 實益權益                               | 39,337,000<br>(L) | 18.50%         |
| 黃詠雯女士                             | 受控法團權益（附註6）                        | 39,337,000<br>(L) | 18.50%         |

附註：

(1) 「L」指實體／人士於 Pacific Legend Group Limited 股份（「股份」）的好倉。

(2) John Warren McLennan 先生、Tracy-Ann Fitzpatrick 女士、Alison Siobhan Bailey 女士、John Martin Rinderknecht 先生及 James Seymour Dickson Leach 先生（與 Double Lions Limited 統稱為「最大單一股東集團」）分別持有 Double Lions Limited 40.48%、20.00%、14.88%、14.88% 及 9.76% 的權益。各最大單一股東集團成員於 2018 年 2 月 12 日簽立確認書，確認彼等存在一致行動並被視為於 Double Lions Limited 持有的所有股份中擁有權益。

(3) Jennifer Carver McLennan 女士為 John Warren McLennan 先生的配偶，就《證券及期貨條例》而言，其被視為於 John Warren McLennan 先生持有的股份中擁有權益。

(4) David Frances Bulbeck 先生為 Tracy-Ann Fitzpatrick 女士的配偶，就《證券及期貨條例》而言，其被視為於 Tracy-Ann Fitzpatrick 女士持有的股份中擁有權益。

(5) Alison Siobhan Bailey 女士及 James Seymour Dickson Leach 先生為夫妻，就《證券及期貨條例》而言，被視為於各自配偶透過 Double Lions Limited 持有的股份中擁有權益。

(6) Century Great Investments Limited 由黃詠雯女士全資擁有。

---

在本交易所GEM或主板上市  
而與該公司屬同一集團的公  
司的名稱:

不適用

財政年度結算日期:

12 月 31 日

註冊地址:

Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O.Box 2681  
Grand Cayman  
KY1-1111  
Cayman Islands

總辦事處及主要營業地點: 總部及香港主要營業地點:  
香港  
數碼港道 100 號  
數碼港 2 座  
12 樓  
1202 至 1204 室

---

網址 (如適用): [www.pacificlegendgroup.com](http://www.pacificlegendgroup.com)

---

股份過戶登記處: 開曼群島主要股份過戶登記處:  
Conyers Trust Company (Cayman)Limited  
Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O.Box 2681  
Grand Cayman, KY1-1111  
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處:  
聯合證券登記有限公司  
香港北角英皇道 338 號  
華懋交易廣場 2 期 33 樓 3301 - 04 室

---

核數師: 大華馬施雲會計師事務所有限公司  
香港九龍尖沙咀廣東道 30 號  
新港中心 1 座 801-806 室

---

## **B. 業務**

Pacific Legend Group Limited 及其附屬公司主要於香港、中國以及阿拉伯聯合酋長國經營三類業務，即(i)家具及家居配飾銷售；(ii)家具及家居配飾租賃；及(iii)項目和酒店服務，通常涉及商業或住宅物業（如酒店、服務式公寓及樣板房）的軟裝設計、裝潢及佈置。

*(請簡要列出該公司及其附屬公司從事的業務)*

## **C. 普通股**

已發行普通股數目: 212,580,000

---

已發行普通股面值: 每股 0.1 港元

---

每手買賣單位 (股份數目): 10,000

---

其他證券交易所 ( 該普通股份  
亦於其上市 ) 的名稱: 不適用

#### D. 權證

證券代號: 不適用

每手買賣單位: 不適用

屆滿日: 不適用

行使價: 不適用

換股比率: 不適用

( 倘權證以換股權的幣值計算  
則不適用 )

尚未行使的權證數目: 不適用

因尚未行使的權證獲行使而須  
予發行的股份數目: 不適用

#### E. 其他證券

任何已發行的其他證券的詳情。

( 上文 C 所述的普通股及上文 D 所述的權證但包括授予行政人員及/或僱員的期權 ) 。

( 如屬在 GEM 或主板上市證券，請註明證券代號或任何其他證券交易所 ( 該普通股份於其 )  
上市的名稱 )

不適用

如有任何已發行的債務證券獲擔保，請填寫擔保人的名稱。

不適用

## 責任聲明

公司於本聲明日期的在任董事（「董事」）謹表示共同及個別對資料報表所載資料（「該等資料」）的準確性承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，該等資料在所有重大方面乃屬真確、完整、及並無誤導或欺詐成份，亦概無遺漏其他事實，致使該等資料有失實或誤導成份。

董事亦共同及個別承擔全部責任，於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理而切實可行的情況下盡快提交經修訂的資料報表。

董事確認本交易所對該等資料概無任何責任，並承諾彌償本交易所因為或由於該等資料而承擔的一切責任或蒙受的一切損失。

提交人： 謝進禮  
(姓名)

職銜： 公司秘書  
(董事、秘書或其他正式授權人員)

### 附註：

根據《GEM上市規則》第17.52條，公司必須於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理切實可行的情況下盡快向本交易所（按本交易所不時所指定的電子格式）提交經修訂的資料報表。